

Berichtigung von Bodenrichtwerten in den Diensten der ATK und im GeoPortal.rlp

Kusel, den 14. Oktober 2024

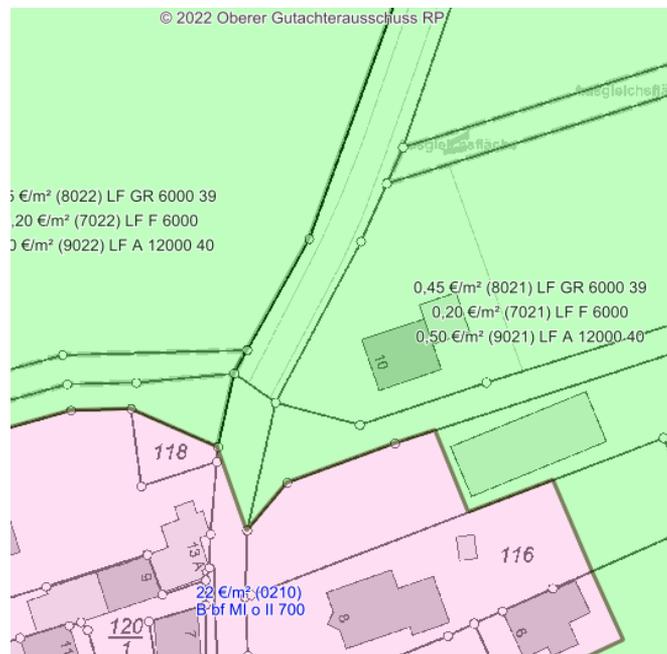
In der Gemarkung Deimberg (4706) im Landkreis Kusel, Bodenrichtwertzone 0210 (baureifes Land, erschließungsbeitragsfrei, Mischgebiet, offene Bauweise, zweigeschossig, Größe des Richtwertgrundstücks 700 m²), ist es zu einem Übertragungsfehler gekommen. Laut Beschluss des Gutachterausschusses für den Stichtag 01.01.2022 und den Stichtag 01.01.2024 muss der vordere Teil des Flurstückes 196 (An der Steinreiß 10), sowie Teile der Flurstücke 185, 117/1 und 198 (Straßenflurstücke) innerhalb der Bodenrichtwertzonen für Land- und Forstwirtschaft 7021 (Forstwirtschaft, Größe des Richtwertgrundstücks 6000 m²), 8021 (Grünland, Größe des Richtwertgrundstücks 6000 m², Wertzahl 39) und 9021 (Bodenrichtwert Fläche Größe des Richtwertgrundstücks 12000 m², Wertzahl 40) liegen.

Abb. 1: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2022 vor der Berichtigung



Aufgrund des Flächennutzungsplanes muss es richtig aussehen:

Abb. 2: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2022 nach der Berichtigung



Dieser Übertragungsfehler ist rückwirkend zum Stichtag 01.01.2024 am 13.05.2024 und zum Stichtag 01.01.2022 am 08.08.2024 korrigiert worden.