

Ortsübliche Bekanntmachung über die öffentliche Mitteilung der Aktualisierung des Liegenschaftskatasters (Berichtigung der Flächenangabe)

In der Gemarkung Mörsbach, Flur 0 wurden die Flächenangaben des Liegenschaftskatasters bei den im Anhang aufgeführten Flurstücken aufgrund einer neuerlichen Auswertung des Zahlennachweises von Amts wegen durch den Fortführungsnachweis FQ 219131 / 2021 aktualisiert.

Im Liegenschaftskataster wird für jedes Flurstück die Fläche in vollen Quadratmetern als eigenständige Information nachgewiesen. Die Flächenangabe beruht auf Flächenberechnungen, die regelmäßig auf Grundlage der zum Zeitpunkt der Entstehung erhobenen Liegenschaftszahlen durchgeführt wurden. Insbesondere Flächenangaben von Flurstücken, die auf der Grundlage von Vermessungen in der ersten Hälfte des 19. Jahrhunderts berechnet wurden und seitdem unverändert weiter im Liegenschaftskataster nachgewiesen werden, können daher deutliche Ungenauigkeiten beinhalten. Zu ihrer Ermittlung wurden Messwerkzeuge und Vermessungsverfahren verwendet, die die heutigen Anforderungen an genaue Vermessungsergebnisse und entsprechend präzise Flächenangaben nicht erfüllen.

Im Rahmen einer erneuten Auswertung des vorhandenen Zahlennachweises wurden die Flächen der Flurstücke neu berechnet. Vor Ort wurden keine Liegenschaftsvermessungen durchgeführt.

Es hat sich ergeben, dass die ermittelten Flächen von den im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Flächen teilweise über das zulässige Maß hinaus abweichen. Nach § 14 Abs. 2 des Landesgesetzes über das amtliche Vermessungswesen sind Daten des Liegenschaftskatasters zu berichtigen, wenn sie unrichtig sind.

Gemäß § 10 Abs. 4 des Landesgesetzes über das amtliche Vermessungswesen (LGVerM) vom 20. Dezember 2000 (GVBl. S. 572, BS 219-1) werden den Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten der Flurstücke die Änderungen der Daten im Liegenschaftskataster öffentlich bekannt gegeben. Der verfügbare Teil des Fortführungsnachweises hat folgenden Wortlaut:

„Das Liegenschaftskataster ist aufgrund dieses Fortführungsnachweises zu aktualisieren.“

In der Zeit vom 19.11.2025 bis 19.12.2025 ist der Fortführungsnachweis beim Vermessungs- und Katasteramt Westpfalz in 66953 Pirmasens, Bahnhofstraße 24 zur Einsicht ausgelegt.

Dieser kann in einem vorab vereinbarten Termin während der Dienststunden (Montag bis Freitag von 8 bis 13 Uhr) eingesehen werden. Die erforderliche Terminanfrage sollte telefonisch oder per E-Mail erfolgen.

Der Inhalt der öffentlichen Mitteilung kann auch auf der [Internetseite des Vermessungs- und Katasteramtes Westpfalz](#) eingesehen werden.

Im Auftrag

gezeichnet Christopher Allport

Vermessungsdirektor

Anhang zur öffentlichen Mitteilung der Aktualisierung des Liegenschaftskatasters:

Flurstücks- nummer	Lagebezeichnung	alte amtliche Fläche	neue amtliche Fläche
1/4	Talstraße	1092 m ²	1199 m ²
2	Talstraße	1693 m ²	1646 m ²
3/3	Talstraße	230 m ²	264 m ²
6	Talstraße	530 m ²	588 m ²
7/1	Talstraße	800 m ²	747 m ²
8	Talstraße	990 m ²	1100 m ²
11/2	Talstraße	510 m ²	568 m ²
13/1	Talstraße	850 m ²	773 m ²
15	Talstraße	410 m ²	396 m ²
16	Talstraße	920 m ²	953 m ²
17	Talstraße	310 m ²	290 m ²
18	Talstraße	780 m ²	727 m ²
20	Talstraße	610 m ²	573 m ²
21/1	Talstraße	597 m ²	569 m ²
27/8	In der Gasse	858 m ²	894 m ²
28/1	In der Gasse	482 m ²	438 m ²
29/3	In der Gasse	627 m ²	587 m ²
33/3	In der Gasse	480 m ²	526 m ²
42	In der Gasse	270 m ²	218 m ²
42/2	In der Gasse	380 m ²	362 m ²
43/3	In der Gasse	2422 m ²	2474 m ²
52/3	In der Gasse	1964 m ²	2005 m ²
60	In der Gasse	1383 m ²	1114 m ²

Flurstücks- nummer	Lagebezeichnung	alte amtliche Fläche	neue amtliche Fläche
62/4	In der Gasse	735 m ²	610 m ²
64	Lindenstraße	660 m ²	591 m ²
76	Im Krappgarten	170 m ²	133 m ²
100	Im Krappgarten	340 m ²	307 m ²
101	Im Krappgarten	190 m ²	227 m ²
102	Lindenstraße	920 m ²	844 m ²
141/2	Lindenstraße	220 m ²	210 m ²
143/4	Talstraße	273 m ²	257 m ²
146/6	Talstraße	640 m ²	660 m ²
146/8	Talstraße	448 m ²	504 m ²
148/1	Talstraße	383 m ²	428 m ²
151/4	Talstraße	119 m ²	93 m ²
153/1	Talstraße	391 m ²	370 m ²
155/1	Talstraße	397 m ²	378 m ²
156/1	Talstraße	400 m ²	378 m ²
164	Talstraße	740 m ²	775 m ²
168/3	Lindenstraße	15 m ²	8 m ²
368/1	Höhenstraße	665 m ²	647 m ²
371	Höhenstraße	1430 m ²	1498 m ²
1334/3	Talstraße	901 m ²	805 m ²
1336	Talstraße	400 m ²	351 m ²
1337	Talstraße	170 m ²	147 m ²
1345	Im Garten zu Mörsbach	130 m ²	119 m ²
1625/2	Auf dem Berg	261 m ²	229 m ²
1638/2	Auf dem Berg	650 m ²	615 m ²
1639	Auf dem Berg	680 m ²	663 m ²
1678	Auf dem Berg	1230 m ²	1486 m ²
1678/2	Auf dem Berg	1230 m ²	1486 m ²
1699	Steinackerstraße	780 m ²	853 m ²
1700	Steinackerstraße	820 m ²	902 m ²
1706/3	Talstraße	1076 m ²	1131 m ²
1731	Höhenstraße	1600 m ²	1574 m ²
1734/1	Höhenstraße	4300 m ²	4383 m ²
1750/33	Wäldchen	13042 m ²	12805 m ²
1798	Im Lochroth	1700 m ²	1612 m ²
1819/10	In der Gasse	3627 m ²	4712 m ²
1934/7	Harzofen am Wald	1390 m ²	1356 m ²
1934/8	Harzofen am Wald	2070 m ²	1825 m ²
1934/9	Harzofen am Wald	2060 m ²	2004 m ²
1934/20	Harzofen am Wald	2530 m ²	2595 m ²
1934/21	Harzofen am Wald	2530 m ²	2596 m ²
1972	In der Rödelsbrunner Klamm	440 m ²	421 m ²

Flurstücks- nummer	Lagebezeichnung	alte amtliche Fläche	neue amtliche Fläche
1973	In der Rödelsbrunner Klamm	410 m ²	390 m ²
1975	In der Rödelsbrunner Klamm	480 m ²	408 m ²
1977	In der Rödelsbrunner Klamm	540 m ²	441 m ²
1978	In der Rödelsbrunner Klamm	270 m ²	248 m ²
1979	Unten am Rödelsbrunnen	310 m ²	294 m ²
1982/2	Unten am Rödelsbrunnen	270 m ²	328 m ²
1990	Unten am Rödelsbrunnen	850 m ²	787 m ²
1992/2	Unten am Rödelsbrunnen	430 m ²	398 m ²
1993	Unten am Rödelsbrunnen	950 m ²	903 m ²
2000	Unten am Rödelsbrunnen	920 m ²	885 m ²
2015	Unten am Rödelsbrunnen	1430 m ²	1183 m ²
2018	Unten am Rödelsbrunnen	1020 m ²	1070 m ²
2019	Unten am Rödelsbrunnen	1120 m ²	1050 m ²
2020	Unten am Rödelsbrunnen	600 m ²	553 m ²
2021	Unten am Rödelsbrunnen	950 m ²	907 m ²
2022	Unten am Rödelsbrunnen	1770 m ²	1643 m ²
2023	Unten am Rödelsbrunnen	1540 m ²	1395 m ²
2024/2	Unten am Rödelsbrunnen	1540 m ²	1811 m ²
2087/2	In der Au	130 m ²	174 m ²
2089/2	Am Heidenberg	360 m ²	325 m ²
2089/3	Am Heidenberg	360 m ²	338 m ²
2089/4	Am Heidenberg	360 m ²	335 m ²
2089/5	Am Heidenberg	720 m ²	697 m ²
2089/6	Am Heidenberg	720 m ²	691 m ²
2090/1	Am Mühlweg	21344 m ²	21041 m ²
2090/2	Am Mühlweg	24716 m ²	24365 m ²
2105	Am Hinkelsberg	1530 m ²	1372 m ²
2106	Am Hinkelsberg	650 m ²	614 m ²
2107	Am Hinkelsberg	610 m ²	574 m ²
2108	Am Hinkelsberg	1230 m ²	884 m ²
2119	Am Hinkelsberg	1120 m ²	1257 m ²
2123	Am Hinkelsberg	1840 m ²	2020 m ²
2148	Am Hinkelsberg	830 m ²	890 m ²
2148/2	Am Hinkelsberg	830 m ²	893 m ²
2149/2	Am Hinkelsberg	220 m ²	209 m ²
2188	Am Heidenberg	1090 m ²	1061 m ²
2189	Am Heidenberg	1020 m ²	924 m ²
2255	Auf dem Kastenbühl	514 m ²	528 m ²
2498	Colling am Berg IV. Ahnung	2180 m ²	2094 m ²
2499	Colling am Berg IV. Ahnung	1980 m ²	1922 m ²
2500	Colling am Berg IV. Ahnung	1980 m ²	2204 m ²
2514	Colling am Berg II. Ahnung	2560 m ²	2605 m ²

Flurstücks- nummer	Lagebezeichnung	alte amtliche Fläche	neue amtliche Fläche
2515	Colling am Berg II. Ahnung	1770 m ²	1881 m ²
2516	In der Colling am Berg 2. Ahnung	1530 m ²	1358 m ²
2533/2	Colling am Berg I. Ahnung	2140 m ²	2230 m ²
2535	Colling am Berg I. Ahnung	780 m ²	870 m ²
2555/2	Colling	1880 m ²	1989 m ²
2555/3	Colling	3770 m ²	4060 m ²
2555/4	Colling	1890 m ²	1953 m ²
2558	Am Hang ober der Colling	950 m ²	924 m ²
2558/2	Am Hang ober der Colling	950 m ²	925 m ²
2558/3	Am Hang ober der Colling	950 m ²	921 m ²
2561	Am Hang ober der Colling	1600 m ²	1573 m ²
2562	Am Hang ober der Colling	2040 m ²	1905 m ²
2563	Am Hang ober der Colling	1810 m ²	1685 m ²
2566	Am Hang ober der Colling	2040 m ²	1853 m ²
2567	Am Hang ober der Colling	1400 m ²	1227 m ²
2568/2	Am Hang ober der Colling	1460 m ²	1395 m ²
2574	Auf dem Tobisberg	1120 m ²	1143 m ²
2826	Im Birkenbusch	2215 m ²	2319 m ²
2837	Im Birkenbusch	1780 m ²	1875 m ²
2839	Im Birkenbusch	1425 m ²	1522 m ²
2840	Im Birkenbusch	2010 m ²	2075 m ²
2842	Im Birkenbusch	1730 m ²	1843 m ²
2843	Im Birkenbusch	1650 m ²	1767 m ²
2846	Im Birkenbusch	1640 m ²	1703 m ²
2855	Im Birkenbusch	6240 m ²	5398 m ²
2895	Hinten am Birkenbusch	320 m ²	411 m ²
2897	K0315 K 7	14580 m ²	15414 m ²
2898	Am Bächelborner Kopf	510 m ²	417 m ²
2901	Am Bächelborner Kopf	780 m ²	872 m ²
2904	Auf dem Bächelborner Kopf I. Ahnung	1770 m ²	1696 m ²
2905	Auf dem Bächelborner Kopf I. Ahnung	1840 m ²	1729 m ²
2906	Auf dem Bächelborner Kopf I. Ahnung	1810 m ²	1747 m ²
2907	Auf dem Bächelborner Kopf I. Ahnung	1840 m ²	1701 m ²
2918	Auf dem Bächelborner Kopf II. Ahnung	1120 m ²	1260 m ²
2920	Auf dem Bächelborner Kopf II. Ahnung	1230 m ²	1295 m ²
2923	Auf dem Bächelborner Kopf II. Ahnung	890 m ²	1199 m ²

Flurstücks- nummer	Lagebezeichnung	alte amtliche Fläche	neue amtliche Fläche
2930	Auf dem Bächelborner Kopf II. Ahnung	3270 m ²	3343 m ²
3022/10	Talstraße	660 m ²	575 m ²
3022/11	Höhenstraße	824 m ²	898 m ²
3022/22	Talstraße	47 m ²	62 m ²
3022/26	Talstraße	5801 m ²	6003 m ²
3023	Auf dem Bächelborner Kopf 8. Ahnung	1160 m ²	1292 m ²
3027	Auf dem Bächelborner Kopf 8. Ahnung	1790 m ²	1906 m ²
3119	Auf dem Wusthecker Kopf 4. Ahnung	650 m ²	623 m ²
3157	Am Wusthecker Berg	2280 m ²	2600 m ²
3160	Am Wusthecker Berg	3070 m ²	3151 m ²
3169	Am Wusthecker Bergkopf	2080 m ²	1954 m ²
3169/2	Am Wusthecker Bergkopf	1990 m ²	1864 m ²